

COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” - Ufficio “Affari Consiliari”

VI Commissione Consiliare

Bilancio e Programmazione - Economato - Patrimonio - Tributi - Contenzioso

Ai componenti la VI Comm. Consiliare

Sig.ra Caruso Catia Marta

Sig. Licciardello Antonio

Sig. Vazzano Tommaso Alberto (Vice Presidente)

Sig. Calogero Ernesto Maria

Sig. Arena Fabio

Sig.ra Vinciguerra Annalisa

Sig. Guarnaccia Eduardo Carlo

Sig. Nastasi Igor

Ai Capi Gruppo Consiliari

Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino

Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.

Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio

Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian

MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.

Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella

Attiva Misterbianco – Nastasi Igor

In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.

Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo

Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

OGGETTO: Convocazione VI Commissione Consiliare

Il Presidente della VI C.C. Sig. Anzalone Antonino

Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della VI Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nel giorno **06, 09 e 10 Marzo 2023**, alle ore 08:15 in prima convocazione ed alle ore 08:45 in seconda convocazione, per discutere il seguente O.d.G.:

- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Lettura regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale.

Il Presidente della VI C.C.

Cons. Anzalone Antonino



U
COMUNE DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
Protocollo N.0014608/2023 del 03/03/2023



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870
Città Metropolitana di Catania

Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso

Verbale n. 34/2023

L'anno 2023, il giorno 6 del mese di Marzo, alle ore 8.15, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Presidente Anzalone Antonino con nota prot. 14608 del 3/3/2023, si è riunita la VI Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- *Lettura ed approvazione verbali precedenti;*
- *Lettura regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale.*

Alle ore 8.15 in prima convocazione non è presente alcun consigliere.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Anzalone Antonino

Alle ore 8.45 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Marchese Matteo in sostituzione di Caruso Catia Marta
- Licciardello Antonio
- Vazzano Tommaso Alberto
- Guarnaccia Eduardo Carlo
- Nastasi Igor
- Arena Fabio
- Calogero Ernesto

Risulta assente il consigliere Vinciguerra.

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente Anzalone Antonino

Il Vice Presidente Vazzano Tommaso Alberto

Il Consigliere Anziano Arena Fabio

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto della presenza del consigliere Nicotra Rossella quale capogruppo della lista "Legalità e Buongoverno".

Il Presidente dà atto altresì della presenza del consigliere Marchese Matteo in sostituzione del consigliere Caruso, giusta delega allegata al presente verbale.

La Commissione inizia la lettura del "*Regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale*", approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 9/10/2018, poi modificato con Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 12 del 6/8/2020.

In particolare, il Presidente legge l'art. 1 (Oggetto del Regolamento) e l'art. 2 (Patrimonio immobiliare comunale acquisito ai sensi dell'art. 31 del DPR 380/2001).

A questo punto, dopo un proficuo dibattito, la Commissione viene rinviata al 9/3/2023, alle ore 8.15 in prima convocazione ed alle ore 8.45 in seconda convocazione, presso la Casa Comunale.

Alle ore 9.45, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente della VI Commissione

Cons. Antonino Anzalone





COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 - Part. IVA 01813440870

1° Settore "Affari Generali e Istituzionali"
Ufficio "Affari Consiliari"

Al Presidente della VI
Commissione Consiliare

Oggetto: Delega per la sostituzione in VI Commissione Consiliare

Il Consigliere MANCHISSE MASSO in qualità di

Capogruppo della lista SICILIA FUTURA

DELEGA

Il consigliere MANCHISSE MASSO a presiedere in

sostituzione del cons. CANUSO CASARINA MANNA

alla seduta del giorno 06-03-2023 come membro dei lavori della VI

Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 06-03-2023

Firma



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870
Città Metropolitana di Catania

Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi - Contenzioso

Verbale n. 35/2023

L'anno 2023, il giorno 9 del mese di Marzo, alle ore 8.15, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Presidente Anzalone Antonino con nota prot. 14608 del 3/3/2023, si è riunita la VI Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- *Lettura ed approvazione verbali precedenti;*
- *Lettura regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale.*

Alle ore 8.15 in prima convocazione non è presente alcun consigliere.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Anzalone Antonino

Alle ore 8.45 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Caruso Catia Marta
- Licciardello Antonio
- Vinciguerra Annalisa
- Guarnaccia Eduardo Carlo
- Nastasi Igor
- Arena Fabio
- Calogero Ernesto

Risulta assente il consigliere Vazzano.

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente Anzalone Antonino

Il Vice Presidente Vazzano Tommaso Alberto

Il Consigliere Anziano Arena Fabio

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

La Commissione discute su quanto letto a proposito del “*Regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale*”, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 9/10/2018, poi modificato con Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 12 del 6/8/2020.

In particolare, il consigliere Licciardello sostiene che, se all'interno dell'immobile abusivo vi siano gli eredi del soggetto che ha realizzato l'abuso, questi debbano corrispondere gli oneri di urbanizzazione e l'affitto.

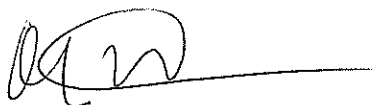
Si tratta ovviamente di una questione abbastanza delicata, ragion per cui la Commissione conviene di leggere per intero il contenuto del Regolamento per poi convocare il Responsabile dell'Ufficio patrimonio e gli altri soggetti competenti, ove individuati, al fine di avere un quadro ben definito della questione.

A questo punto, dopo un proficuo dibattito, la Commissione viene rinviata al 10/3/2023, alle ore 8.15 in prima convocazione ed alle ore 8.45 in seconda convocazione, presso la Casa Comunale.

Alle ore 9.45, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente della VI Commissione

Cons. Antonino Anzalone

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso

Verbale n. 36/2023

L'anno 2023, il giorno 10 del mese di Marzo, alle ore 8.15, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Presidente Anzalone Antonino con nota prot. 14608 del 3/3/2023, si è riunita la VI Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- *Lettura ed approvazione verbali precedenti;*
- *Lettura regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale.*

Alle ore 8.15 in prima convocazione non è presente alcun consigliere.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Anzalone Antonino

Alle ore 8.45 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Caruso Catia Marta
- Nicotra Rossella in sostituzione di Licciardello Antonio
- Vinciguerra Annalisa
- Guarnaccia Eduardo Carlo
- Nastasi Igor
- Arena Fabio
- Calogero Ernesto

Risulta assente il consigliere Vazzano.

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente Anzalone Antonino

Il Vice Presidente Vazzano Tommaso Alberto

Il Consigliere Anziano Arena Fabio

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto della presenza del consigliere Nicotra Rossella in sostituzione del consigliere Licciardello, giusta delega allegata al presente verbale.

La Commissione prosegue la lettura del "*Regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale*", approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 9/10/2018, poi modificato con Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 12 del 6/8/2020.

In particolare, il Presidente legge l'art. 3 (Aree libere residue dalle demolizioni) e l'art. 4 (Fabbricati abusivi non residenziali).

A questo punto, dopo un proficuo dibattito, si conviene di convocare la Commissione per i giorni 13, 16 e 17 Marzo 2023, alle ore 8.15 in prima convocazione ed alle ore 8.45 in seconda convocazione, presso la Casa Comunale.

Alle ore 9.45, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente della VI Commissione

Cons. Antonino Anzalone

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters, likely representing the name Antonino Anzalone.



COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 - Part. IVA 01813440870

1° Settore "Affari Generali e Istituzionali"
Ufficio "Affari Consiliari"

Al Presidente della 6^a
Commissione Consiliare

Oggetto: Delega per la sostituzione in 6^a Commissione Consiliare

Il Consigliere NICOTRA ROSSELLA in qualità di
Capogruppo della lista LEGALITÀ E BUON
GOVERNO.

DELEGA

Il consigliere NICOTRA ROSSELLA a presiedere in
sostituzione del cons. LICCIARDELLI ANTONIO
alla seduta del giorno 10/03/2023 come membro dei lavori della 6^a
Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 10/03/2023

Firma